

---

مصرف الإِنماء  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
(غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية  
في 31 مارس 2025م

---

شركة إرنست ويونغ للخدمات المهنية (مهنية ذات مسؤولية محدودة)  
رأس المال المدفوع (٥.٥٠٠.٠٠٠ ريال سعودي - خمسة ملايين  
وخمسمائة ألف ريال سعودي)  
المركز الرئيسي  
برج الفيصلية - الدور الرابع عشر  
طريق الملك فهد  
ص.ب. ٢٧٣٢  
الرياض ١١٤٦١  
المملكة العربية السعودية



كي بي إم جي للاستشارات المهنية مساهمة مهنية  
وأجهة روشن، طريق المطار  
صندوق بريد ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية  
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤  
المركز الرئيسي في الرياض



رقم السجل التجاري: ١٠١٠٣٨٣٨٢١

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٥ ٩٨٩٨

+٩٦٦ ١١ ٢٧٣ ٤٧٤٠

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٧٣ ٤٧٣٠

ey.ksa@sa.ey.com  
ey.com

## تقرير فحص المراجعين المستقلين حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة

المحترمين

إلى: المساهمين في مصرف الإنماء  
(شركة مساهمة سعودية)

### مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لمصرف الإنماء والشركات التابعة له (يشار إليها مجتمعة بـ "المصرف") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥م، وقانمتي الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وقانمتي التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية ("القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة"). إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولية (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول نتيجة الفحص لهذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على الفحص الذي قمنا به.

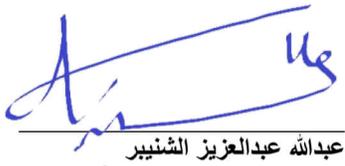
### نطاق الفحص

تم فحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشتمل فحص القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة على توجيه استفسارات، بشكل أساسي إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص إلى حد كبير أقل نطاقاً من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد باننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة. وعليه، فإننا لا نبيدي رأي مراجعة.

### نتيجة الفحص

بناءً على فحصنا، لم يلفت انتباهنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولية (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

إرنست ويونغ للخدمات المهنية



عبدالله عبدالعزيز الشنبري  
محاسب قانوني  
رقم الترخيص (٥٨٣)



كي بي إم جي للاستشارات المهنية مساهمة مهنية



إبراهيم عبود باعشن  
محاسب قانوني  
رقم الترخيص (٣٨٢)



(٨ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ)  
(٦ مايو ٢٠٢٥ م)

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة

31 مارس م 2024 (غير مدققة)	31 ديسمبر م 2024 (مدققة)	31 مارس م 2025 (غير مدققة)	إيضاحات	
(بآلاف الريالات السعودية)				
<b>الموجودات</b>				
12,711,841	13,849,670	17,199,644		نقد وأرصدة لدى البنك المركزي السعودي
851,166	4,510,142	3,278,680		أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، صافي
2,735,673	3,142,665	3,416,137	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
13,519,626	13,750,818	14,258,629	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
28,848,775	31,681,460	31,732,772	4	استثمارات بالتكلفة المستنفذة، صافي
233,557	50,267	49,206	4	استثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة
266,828	505,417	439,275	5	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
180,702,414	202,308,094	209,434,764	6	تمويل، صافي
2,927,483	3,400,866	3,603,805		ممتلكات ومعدات وموجودات حق استخدام، صافي
2,061,934	3,628,082	3,809,486		موجودات أخرى
<u>244,859,297</u>	<u>276,827,481</u>	<u>287,222,398</u>		<b>إجمالي الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>				
<b>المطلوبات</b>				
8,638,210	13,936,256	12,545,819	7	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
188,987,837	210,544,650	218,838,764	8	ودائع العملاء
232,913	436,626	302,302	5	القيمة العادلة السالبة للمشتقات
132,277	114,557	123,098		مبالغ مستحقة لملاك وحدات في صناديق استثمارية
7,519,996	10,353,617	12,460,558		مطلوبات أخرى
<u>205,511,233</u>	<u>235,385,706</u>	<u>244,270,541</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
<b>حقوق الملكية</b>				
20,000,000	25,000,000	25,000,000		رأس المال
(208,155)	(203,958)	(180,957)		أسهم خزينة
3,378,431	4,836,346	4,836,346		احتياطي نظامي
(41,973)	(129,404)	3,415	15	احتياطيات أخرى
2,469,261	3,188,291	3,796,408		أرباح مبقاة
-	-	746,145	1.18	أرباح مقترح توزيعها
5,000,000	-	-	2.18	أسهم منحة مقترح إصدارها
30,597,564	32,691,275	34,201,357		<b>حقوق الملكية العائدة لمساهمي المصرف</b>
8,750,500	8,750,500	8,750,500	11	صكوك الشريحة الأولى
39,348,064	41,441,775	42,951,857		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<u>244,859,297</u>	<u>276,827,481</u>	<u>287,222,398</u>		<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

الرئيس المالي

قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
31 مارس 2025 م	31 مارس 2024 م	
(بالآلاف الريالات السعودية)		
3,798,842	4,117,582	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(1,786,886)	(1,834,627)	عائدات على استثمارات لأجل
2,011,956	2,282,955	صافي الدخل من الاستثمارات والتمويل
702,127	744,344	دخل رسوم خدمات مصرفية
(307,770)	(364,660)	مصاريف رسوم خدمات مصرفية
394,357	379,684	رسوم خدمات مصرفية، صافي
76,913	91,844	دخل تحويل عملات، صافي
63,715	49,325	دخل أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
911	-	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
8,419	7,327	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
8,230	2,517	دخل العمليات الأخرى
2,564,501	2,813,652	إجمالي دخل العمليات
412,883	445,039	رواتب ومصاريف الموظفين
18,484	18,607	إيجارات ومصاريف مباني
86,981	100,390	استهلاك وإطفاء
315,182	340,866	مصاريف عمومية وإدارية أخرى
833,530	904,902	مصاريف العمليات قبل مخصصات الانخفاض في القيمة
266,175	225,946	مخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
(1,741)	372	المحتمل على / (عكس قيد) مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
1,097,964	1,131,220	إجمالي مصاريف العمليات
1,466,537	1,682,432	صافي دخل العمليات
(660)	(1,061)	حصة في خسارة شركة زميلة ومشاريع مشتركة
1,465,877	1,681,371	صافي دخل الفترة قبل الزكاة
(151,143)	(173,362)	زكاة الفترة
1,314,734	1,508,009	صافي دخل الفترة بعد الزكاة
معدلة		
0.51	0.54	13 الربح الأساسي والمخفض للسهم (بالريال السعودي)

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

  
عضو مجلس الإدارة المفوض

  
الرئيس التنفيذي

  
الرئيس المالي

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات	
31 مارس 2025 م	31 مارس 2024 م		
(بالآلاف الريالات السعودية)			
1,314,734	1,508,009		صافي دخل الفترة بعد الزكاة
			الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى):
			بنود لا يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة
99,603	(22,480)	15	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة
(94,741)	136,917	15	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(911)	-	15	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي تحوط التدفقات النقدية:
			الجزء الفعال من التغير في القيمة العادلة لتحوط التدفقات النقدية
(10,956)	67,393	15	صافي المبالغ المحولة إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة
-	7,745	15	إجمالي الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى)
(7,005)	189,575		إجمالي الدخل الشامل للفترة
1,307,729	1,697,584		

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

الرئيس المالي

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

إجمالي حقوق الملكية	صكوك الشريحة الأولى (إيضاح 11)	إجمالي حقوق الملكية العادية للمساهمين	أرباح مقترح توزيعها	الأرباح المبقاة	احتياطيات أخرى (إيضاح 15)	الاحتياطي النظامي	أسهم خزينة	رأس المال	إيضاحات	2025م (بآلاف الريالات السعودية)
41,441,775	8,750,500	32,691,275	-	3,188,291	(129,404)	4,836,346	(203,958)	25,000,000		الرصيد في بداية الفترة
1,508,009	-	1,508,009	-	1,508,009	-	-	-	-		صافي دخل الفترة بعد الزكاة
(22,480)	-	(22,480)	-	-	(22,480)	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
136,917	-	136,917	-	-	136,917	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
75,138	-	75,138	-	-	75,138	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة لتحوط التدفقات النقدية
1,697,584	-	1,697,584	-	1,508,009	189,575	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل
-	-	-	-	231	(231)	-	-	-	15	تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(171,921)	-	(171,921)	-	(171,921)	-	-	-	-	11	تكاليف صكوك الشريحة الأولى
-	-	-	746,145	(746,145)	-	-	-	-	1.18	توزيعات أرباح نهائية مقترحة لعام 2024م
(15,581)	-	(15,581)	-	17,943	(56,525)	-	23,001	-	15	الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطيات الأخرى
42,951,857	8,750,500	34,201,357	746,145	3,796,408	3,415	4,836,346	(180,957)	25,000,000		الرصيد في نهاية الفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

الرئيس المالي

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس - تكملة

إجمالي حقوق الملكية	صكوك الشريحة الأولى (إيضاح 11)	إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين	أسهم منحة مقترح إصدارها (إيضاح 2.18)	الأرباح المبقاة	احتياطيات أخرى (إيضاح 15)	الاحتياطي النظامي	أسهم خزينة	رأس المال	إيضاحات	2024م (بالآلاف الريالات السعودية)
34,333,601	5,000,000	29,333,601	5,000,000	1,118,422	62,359	3,378,431	(225,611)	20,000,000		الرصيد في بداية الفترة
1,314,734	-	1,314,734	-	1,314,734	-	-	-	-		صافي دخل الفترة بعد الزكاة
99,603	-	99,603	-	-	99,603	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(94,741)	-	(94,741)	-	-	(94,741)	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(911)	-	(911)	-	-	(911)	-	-	-	15	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
(10,956)	-	(10,956)	-	-	(10,956)	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة لتحوط التدفقات النقدية
1,307,729	-	1,307,729	-	1,314,734	(7,005)	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل
-	-	-	-	85,702	(85,702)	-	-	-	15	تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(50,000)	-	(50,000)	-	(50,000)	-	-	-	-	11	تكاليف صكوك الشريحة الأولى
3,749,582	3,750,500	(918)	-	(918)	-	-	-	-	11	إصدار صكوك الشريحة الأولى
7,152	-	7,152	-	1,321	(11,625)	-	17,456	-	15	الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطيات الأخرى
39,348,064	8,750,500	30,597,564	5,000,000	2,469,261	(41,973)	3,378,431	(208,155)	20,000,000		الرصيد في نهاية الفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

الرئيس المالي

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

2024م	2025م	إيضاحات
بآلاف الريالات السعودية		
1,465,877	1,681,371	الأُنشطة التشغيلية: دخل الفترة قبل الزكاة
		التعديلات لتسوية دخل الفترة قبل الزكاة مع صافي النقد الناتج من الأُنشطة التشغيلية:
86,981	100,390	استهلاك وإطفاء
4,427	(736)	(مكاسب) / خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات، صافي
(40,148)	(15,435)	مكاسب غير محققة من أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
(911)	-	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
(93)	(68,182)	تعديلات القيمة العادلة للمشتقات
(8,419)	(7,327)	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
266,175	225,946	16 المُحْمَل لمخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
(1,741)	372	16 المُحْمَل على / (عكس قيد) مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
29,142	76,234	16 المبالغ المستردة من الحسابات المشطوبة مسبقاً
(3,807)	(2,188)	إطفاء خسائر التعديل الناتجة عن برنامج تأجيل الدفعات
2,502	-	إطفاء أثر القيمة العادلة للودائع من البنك المركزي السعودي
17,905	19,473	15 احتياطي برامج أسهم الموظفين
660	1,061	الحصة في خسارة شركة زميلة ومشارك مشتركة
1,818,550	2,010,979	
		صافي (الزيادة) / النقص في الموجودات التشغيلية:
(1,085,573)	(126,983)	وديعة نظامية لدى البنك المركزي السعودي
27,489	(1,097,199)	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى بتواريخ استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر
(13,356)	(258,037)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(7,280,356)	(7,782,275)	تمويل
198,786	(187,218)	موجودات أخرى
		صافي الزيادة / (النقص) في المطلوبات التشغيلية:
1,204,478	(1,390,437)	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,087,256	8,294,114	ودائع العملاء
718,694	2,303,701	مطلوبات أخرى
(3,449)	(4,658)	تكلفة التمويل المدفوعة لالتزام عقود الإيجار
(3,327,481)	1,761,987	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأُنشطة التشغيلية
		الأُنشطة الاستثمارية:
(637,794)	(493,795)	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,797,505)	(227,416)	شراء استثمارات بالتكلفة المستنفذة
(218,579)	-	شراء استثمار في مشروع مشترك
556,416	100,421	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
59,903	175,813	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالتكلفة المستنفذة
(117,452)	(235,355)	شراء ممتلكات ومعدات
1,208	960	تحصيلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
8,419	12,941	توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,145,384)	(666,431)	صافي النقد المستخدم في الأُنشطة الاستثمارية

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.



عضو مجلس الإدارة المفوض



الرئيس التنفيذي



الرئيس المالي

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس - تكملة

2024م	2025م	إيضاحات	
بالآلاف الريالات السعودية			
			الأنشطة التمويلية:
3,749,582	-	11	تحصيلات إصدار صكوك الشريحة الأولى، بعد خصم التكاليف ذات الصلة
(50,000)	(171,921)		دفعات تكاليف صكوك الشريحة الأولى
(21,469)	(29,171)		دفعات نقدية لأصل مبلغ التزام عقد إيجار
3,678,113	(201,092)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
(1,794,752)	894,464		صافي التغير في النقد وما يماثله
5,172,847	6,408,581		النقد وما يماثله في بداية الفترة
3,378,095	7,303,045	10	النقد وما يماثله في نهاية الفترة
3,160,133	3,685,491		الدخل المستلم من الاستثمارات والتمويل
1,703,142	1,890,620		العائد المدفوع على الاستثمارات لأجل
			معلومات إضافية غير نقدية
(11,903)	(64,354)		موجودات حق استخدام
(7,031)	39,027		التزامات عقود إيجار
(4,862)	114,437		صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

الرئيس المالي

## إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025م

### 1. عام (أ) مقدمة

تأسس مصرف الإنماء، شركة مساهمة سعودية، ومرخص بموجب المرسوم الملكي رقم م/15 وتاريخ 28 صفر 1427هـ (الموافق 28 مارس 2006م) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (42) وتاريخ 27 صفر 1427هـ (الموافق 27 مارس 2006م). يعمل المصرف بموجب القرار الوزاري رقم 173 والسجل التجاري رقم (1010250808) الصادر بتاريخ 21 جمادى الأولى 1429هـ (الموافق 26 مايو 2008م). يقدم المصرف الخدمات المصرفية من خلال 116 فرع (31 مارس 2024م: 110 فرع) في المملكة العربية السعودية. إن عنوان المركز الرئيس للمصرف هو كما يلي:

مصرف الإنماء  
المركز الرئيس  
طريق الملك فهد  
ص ب 66674  
الرياض 11586  
المملكة العربية السعودية

تشمل القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء وشركاته التابعة المذكورة أدناه والمسجلة في المملكة العربية السعودية (يشار إليها مجتمعة بـ "بالمصرف") باستثناء شركة الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة والمسجلة في جزر الكايمان:

اسم الشركة التابعة	حصة المصرف	تاريخ التأسيس	النشاط الرئيسي
شركة الإنماء المالية	100 %	7 جمادى الآخرة 1430 هـ (الموافق 31 مايو 2009م)	خدمات إدارة الموجودات والوساطة وتقديم المشورة والاكنتاب والسمسرة
شركة التنوير العقارية	100 %	24 شعبان 1430 هـ (الموافق 15 أغسطس 2009م)	تأسست بصفة رئيسية للاحتفاظ بصكوك ملكية العقارات التي يمولها المصرف
شركة التقنية المالية	100 %	28 ذو الحجة 1440 هـ (الموافق 29 مايو 2019م)	تقديم خدمات ومنتجات التقنية المالية للمصرف والجهات الأخرى
شركة إسناد	100 %	24 رمضان 1440 هـ (الموافق 29 أغسطس 2019م)	توفير موظفي الإسناد الخارجي لمصرف الإنماء
شركة الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة	100 %	22 جمادى الآخرة 1443 هـ (الموافق 25 يناير 2022م)	تنفيذ معاملات المشتقات المالية واتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك الدولية.
شركة مداد الابتكار لتقنية المعلومات	100 %	19 شعبان 1446 هـ (الموافق 18 فبراير 2025م)	تقديم خدمات ومنتجات تقنية للمصرف.

بالإضافة إلى الشركات التابعة المذكورة أعلاه، فقد خلصت الإدارة إلى أن المصرف لديه سيطرة فعلية على الصناديق المذكورة أدناه، وعليه فقد بدأت في توحيد القوائم المالية لتلك الصناديق اعتباراً من التواريخ الفعلية لممارسة السيطرة عليها:

الغرض	تاريخ السيطرة الفعلي	تاريخ التأسيس	حصة المصرف	الصندوق الاستثماري
الاستثمار في سلة من الصكوك السيادية المحلية الصادرة عن حكومة المملكة العربية السعودية.	22 يناير 2020م	22 يناير 2020م	كما في 31 مارس 2025م 92.8% (31 ديسمبر 2024م: 92.9%، 31 مارس 2024م: 92.2%)	صندوق الإنماء للصكوك
تعزيز رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل رئيسي في شركات المساهمة السعودية.	1 يناير 2020م	26 أبريل 2015م	كما في 31 مارس 2025م 53.6% (31 ديسمبر 2024م: 54.9%، 31 مارس 2024م: 65.3%)	صندوق الإنماء للإصدارات الأولية
تحقيق نمو في رأس المال على المدى المتوسط من خلال الاستثمار المباشر في القطاع العقاري في مدينة جدة.	15 سبتمبر 2023م	15 سبتمبر 2023م	كما في 31 مارس 2025م 100% (31 ديسمبر 2024م: 100%، 31 مارس 2024م: 100%)	صندوق ذهبان العقاري

يقدم المصرف جميع الخدمات المصرفية والاستثمارية من خلال منتجات متنوعة وأدوات متوافقة مع أحكام الشريعة والنظام الأساس للمصرف والأنظمة المطبقة على البنوك في المملكة العربية السعودية.

#### (ب) اللجنة الشرعية

التزاماً من المصرف بتوافق أعماله مع أحكام الشريعة، فقد قام بتشكيل لجنة شرعية لتخضع جميع أعمال ومنتجات المصرف لمراجعتها وموافقتها.

#### 2. أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) "التقرير المالي الأولي" كما هو معتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. إن هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوب الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة السنوية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف كما في للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م. يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة قيام الإدارة باتخاذ بعض الأحكام والتقدير والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف المفصّل عنها، ومن المحتمل أن تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

#### (أ) أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا القياس بالقيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة، وبالقيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ومنافع نهاية خدمة الموظفين التي يتم قياسها باستخدام وحدة الائتمان المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (19). تعرض قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة بوجه عام حسب ترتيب السيولة.

### ب) العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية للمصرف، ويتم تقريب المعلومات المالية لأقرب ألف ريال سعودي ما لم يرد خلاف ذلك.

### ج) أسس توحيد القوائم المالية

تشمل هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإئماء والشركات التابعة له. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس فترة التقرير للمصرف.

الشركات التابعة هي المنشآت التي يسيطر عليها المصرف. يكون للمصرف سيطرة على المنشأة عندما يكون معرضاً لعوائد المتغيرة من خلال تعامله مع المنشأة أو يكون له القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال ممارسة سيطرته على تلك المنشأة. أما في الحالات التي تمثل فيها حقوق المصرف أقل من أغلبية التصويت أو ما يماثلها من حقوق في منشأة، فيتم مراعاة العوامل والظروف ذات الصلة عند تقدير مدى وجود سيطرة على المنشأة، ويشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع ذوي أحقية التصويت الآخرين في المنشأة؛
- الحقوق الناشئة جراء ترتيبات تعاقدية أخرى؛ و
- حقوق تصويت المصرف الحالية والمتوقعة التي تنشأ عن أدوات حقوق ملكية مثل الأسهم.

ويقوم المصرف بإعادة تقييم ما إذا كانت له سيطرة على المنشأة وذلك عند وجود حقائق أو ظروف تدل على حدوث تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة مع القوائم المالية للمصرف اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة عليها إلى المصرف ويتم إيقاف توحيدها من تاريخ انتقال السيطرة عليها من المصرف. تدرج نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة، إن وجدت، ضمن قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للاستحواذ أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد، حسب ما هو ملائم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة تتوافق مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المصرف. ويتم إجراء التعديلات، إن وجدت، على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمصرف.

تمثل المبالغ المستحقة لملاك الوحدات في الصناديق الاستثمارية الحصص في صافي موجودات الصناديق الاستثمارية العائدة للحصص التي لا يملكها المصرف أو الشركات التابعة له، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، وتعرض بشكل مستقل ضمن المطلوبات في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة.

يتم حذف الأرصدة البيئية داخل شركات المجموعة، وكذلك الدخل والمصاريف الناتجة عن المعاملات المتبادلة بين شركات المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

### 3. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

#### أ) التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي أصدرتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمصرف والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي ذات السياسات المطبقة في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024م.

#### ب) السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024م، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والسارية اعتباراً من 1 يناير 2025م، والتي تم توضيحها أدناه. لم يقيم المصرف بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يصبح ساري المفعول بعد.

### ج) تطبيق المعايير الجديدة

فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي أصبحت واجبة التطبيق لفترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2025م والفترات التي تليها والتي ليس لها تأثير على قوائم المصرف المالية المرحلية الموجزة الموحدة:

تاريخ السريان	البيان	المعايير والتفسيرات والتعديلات
1 يناير 2025م	عدل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة معيار المحاسبة الدولي (21) لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا كانت العملة قابلة للصراف بعملة أخرى، وسعر الصرف الفوري الذي ينبغي استخدامه عندما تكون العملة غير قابلة للصراف. وحدد التعديل إطاراً يمكن بموجبه تحديد سعر الصرف الفوري في تاريخ القياس باستخدام سعر صرف يمكن رصده دون تعديل أو أسلوب تقدير آخر.	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (21) عدم القابلية للصراف

### د) التغييرات في الفترات اللاحقة على المعايير الدولية للتقرير المالي

إضافة لذلك، فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي ستصبح واجبة التطبيق على فترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2026م والفترات التي تليها:

تاريخ السريان	البيان	المعايير والتفسيرات والتعديلات
تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير معلوم	ينطبق الاعتراف الجزئي بالمكسب أو الخسارة للمعاملات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك فقط على الربح أو المكسب الناتجة عن بيع أو المساهمة بالموجودات التي لا تشكل نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (3) تجميع الأعمال، ويتم الاعتراف بالمكسب أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك للموجودات التي تشكل نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (3) بالكامل.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 10 والمعيار الدولي للمحاسبة 28 - بيع الموجودات أو المساهمة بها بين المنشأة المستثمرة وشركتها الزميلة أو مشروعها المشترك
1 يناير 2026م	وبموجب هذه التعديلات، يمكن لبعض الموجودات المالية، بما في ذلك تلك التي تتمتع بميزات مرتبطة بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، أن تفي الآن بمتطلبات التدفقات النقدية التعاقدية، التي هي فقط دفعات من المبلغ الأصلي والعائد على المبلغ الأصلي القائم (SPPI)، شريطة ألا تختلف تدفقاتها النقدية اختلافاً كبيراً عن الموجودات المالية المماثلة التي لا تحتوي على مثل هذه الميزة. عدل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة المعيار الدولي للتقرير المالي (9) لتوضيح متى يتم إثبات الموجودات المالية أو المطلوبات المالية وإلغاء إثباتها ولتوفير استثناء لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (9) - الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقرير المالي (7) - الأدوات المالية: الإفصاحات
1 يناير 2027م	المعيار الدولي للتقرير المالي (18) يوفر توجيهات بشأن البنود في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة إلى خمس فئات: العمليات، والاستثمار، والتمويل، وضرائب الدخل والعمليات غير المستمرة. ويحدد مجموعة فرعية من المقاييس المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة على أنها "مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة". يجب وصف الإجماليات والمجاميع الفرعية والعناصر الأساسية المفصّل عنها في القوائم المالية الرئيسية والعناصر المفصّل عنها في الايضاحات بطريقة تعبر عن خصائص البند. ويتطلب تصنيف فروق العملة الأجنبية في نفس الفئة مثل الدخل والمصاريف من البنود التي نتجت عنها فروق العملة الأجنبية.	المعيار الدولي للتقرير المالي (18)، العرض والإفصاح في القوائم المالية

1 يناير 2027م	المعيار الدولي للتقرير المالي (19) يسمح للشركات التابعة المؤهلة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية مع متطلبات الإفصاح المخففة للمعيار الدولي للتقرير المالي (19). يمكن للشركة التابعة اختيار تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية بشرط أن ليس لديها مسؤولية عامة في تاريخ التقرير وأن الشركة الأم تقوم بإعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.	المعيار الدولي للتقرير المالي (19)، تخفيض الإفصاحات الخاصة بالشركات التابعة
يطبق بعد اعتماد الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين	يتضمن هذا المعيار إطار العمل الأساسي للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة في سلسلة القيمة الخاصة بالمنشأة.	المعيار الدولي للتقرير المالي لإفصاحات الاستدامة (1) "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة"
يطبق بعد اعتماد الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين	يعتبر هذا المعيار بمثابة المعيار الموضوعي الأول الذي يحدد المتطلبات التي يجب على المنشآت الإفصاح فيها عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ.	المعيار الدولي للتقرير المالي لإفصاحات الاستدامة (2) "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ"

وفي تقدير إدارة المصرف أن التعديلات المذكورة أعلاه ليس لها تأثير هام على قوائم المصرف المالية المرحلية الموجزة الموحدة باستثناء المعيار الدولي للتقرير المالي (18).

لقد اختار المصرف عدم التطبيق المبكر للتعديلات والتحسينات على المعايير الدولية للتقرير المالي التي تم نشرها والتي سيكون تطبيقها إلزامياً في فترات لاحقة مستقبلية.

#### 4. الاستثمارات، صافي

31 مارس 2024م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	31 مارس 2025م (غير مدققة)	إيضاحات
	(بآلاف الريالات السعودية)		
2,735,673	3,142,665	3,416,137	1.4 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
13,519,626	13,750,818	14,258,629	2.4 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
28,862,615	31,698,621	31,750,224	استثمارات بالتكلفة المستنفذة
(13,840)	(17,161)	(17,452)	3.4 يحسم منه: مخصص الانخفاض في القيمة
28,848,775	31,681,460	31,732,772	استثمارات مدرجة بالتكلفة المستنفذة، صافي
-	46,550	46,550	4.4 استثمار في شركة زميلة
233,557	3,717	2,656	5.4 استثمار في مشاريع مشتركة
233,557	50,267	49,206	استثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة
45,337,631	48,625,210	49,456,744	الإجمالي

#### 1.4 الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

(بآلاف الريالات السعودية)			31 مارس 2025م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
239,765	112,921	126,844	أدوات حقوق ملكية
3,097,354	1,782,541	1,314,813	صناديق
3,416,137	1,911,173	1,504,964	الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	31 ديسمبر 2024م (مدققة)
226,087	108,243	117,844	أدوات حقوق ملكية
2,839,618	1,558,895	1,280,723	صناديق
<b>3,142,665</b>	<b>1,682,780</b>	<b>1,459,885</b>	<b>الإجمالي</b>

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	31 مارس 2024م (غير مدققة)
222,740	108,579	114,161	أدوات حقوق ملكية
2,441,038	1,285,933	1,155,105	صناديق
<b>2,735,673</b>	<b>1,409,716</b>	<b>1,325,957</b>	<b>الإجمالي</b>

**2.4 الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	31 مارس 2025م (غير مدققة)
13,453,911	1,431,704	12,022,207	صكوك
804,718	6,205	798,513	أدوات حقوق ملكية
<b>14,258,629</b>	<b>1,437,909</b>	<b>12,820,720</b>	<b>الإجمالي</b>

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	31 ديسمبر 2024م (مدققة)
12,923,422	1,425,607	11,497,815	صكوك
827,396	6,172	821,224	أدوات حقوق ملكية
<b>13,750,818</b>	<b>1,431,779</b>	<b>12,319,039</b>	<b>الإجمالي</b>

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	31 مارس 2024م (غير مدققة)
12,682,661	1,369,947	11,312,714	صكوك
836,965	3,789	833,176	أدوات حقوق ملكية
<b>13,519,626</b>	<b>1,373,736</b>	<b>12,145,890</b>	<b>الإجمالي</b>

**3.4** كما في 31 مارس 2025م و31 ديسمبر 2024م و31 مارس 2024م، جميع الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المستنفذة مصنفة على أنها تعرضات ائتمانية ضمن المرحلة الأولى.

**4.4** يُمثل الاستثمار في شركة زميلة حصة المصرف بنسبة 20.25% (31 ديسمبر 2024م: 20.25%)، 31 مارس 2024م: لا يوجد) في صندوق الإنماء للاستثمار في شركات الملكية الخاصة. تم تأسيس هذا الصندوق في 27 فبراير 2020م، وتم الاستحواذ عليه من قبل المصرف في 18 ديسمبر 2023م من خلال امتلاكه حصة قدرها 99.9% من وحدات الصندوق. كان الغرض الرئيسي من الصندوق هو الاحتفاظ بالأشهر العادية التي تمثل نسبة 50% من ملكية الشركة الدولية لتوزيع المياه "توزيع"، والتي حصل عليها المصرف كجزء من اتفاق تسوية تمويل مع أحد عملائه خلال العام.

عند الاعتراف الأولي، تم تصنيف الصندوق كإحدى الشركات التابعة للمصرف، وتم حساب ملكيته في توزيع في القوائم المالية الموحدة للمصرف كاستثمار في مشروع مشترك. ومع ذلك، في 31 ديسمبر 2024م، قام المصرف بتقليص حصته في الصندوق إلى 20.25%، مما أدى إلى فقدان السيطرة على الصندوق وإعادة تصنيفه كاستثمار في الشركة الزميلة.

**5.4** يمثل الاستثمار في المشاريع المشتركة حصة المصرف في الشركات أدناه:

رأس المال المدفوع	حصة المصرف	اسم الشركة
50 مليون ريال سعودي	كما في 31 مارس 2025م 50% (31 ديسمبر 2024م: 50%، 31 مارس 2024م: 50%)	شركة إرسال للتحويلات المالية (مشروع مشترك بين المصرف والبريد السعودي)

**5. الأدوات المالية المشتقة**

يلخص الجدول أدناه القيم العادلة الموجبة والسالبة للأدوات المالية المشتقة، ومبالغها الاسمية. إن المبالغ الاسمية، والتي توفر مؤشراً على حجم المعاملات القائمة في نهاية الفترة، لا تعكس بالضرورة مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية ذات الصلة. وبالتالي، فإن هذه المبالغ الاسمية لا تعد قياساً لتعرضات المصرف لمخاطر الائتمان، والتي تقتصر بوجه عام على القيم العادلة الموجبة للمشتقات، إن وجدت، ولا تعد قياساً لمخاطر السوق.

**(بآلاف الريالات السعودية)**

إجمالي المبالغ الأسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	31 مارس 2025م (غير مدققة)
			مقتناة بغرض المتاجرة:
33,155,190	295,664	382,701	عقود مقايضات أسعار العملات
2,013,022	1,225	2,044	عقود الصرف الأجنبي الآجلة
4,877,160	853	600	مقايضات صرف العملات الأجنبية
			مقتناة بغرض التحوط النقدي:
5,001,000	4,560	53,930	عقود مقايضات أسعار العملات
45,046,372	302,302	439,275	الإجمالي

**(بآلاف الريالات السعودية)**

إجمالي المبالغ الأسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	31 ديسمبر 2024م (مدققة)
			مقتناة بغرض المتاجرة:
31,938,466	390,663	483,599	عقود مقايضات أسعار العملات
2,919,587	8,477	9,343	عقود الصرف الأجنبي الآجلة
937,601	2,051	-	مقايضات صرف العملات الأجنبية
			مقتناة بغرض التحوط النقدي:
4,551,000	35,435	12,475	عقود مقايضات أسعار العملات
40,346,654	436,626	505,417	الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)

إجمالي المبالغ الأسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	31 مارس 2024م (غير مدققة)
			مقتناة بغرض المتاجرة:
19,550,807	217,978	264,710	عقود مقايضات أسعار العملات
2,794,626	1,446	2,118	عقود الصرف الأجنبي الآجلة
			مقتناة بغرض التحوط النقدي:
1,200,000	13,489	-	عقود مقايضات أسعار العملات
<b>23,545,433</b>	<b>232,913</b>	<b>266,828</b>	<b>الإجمالي</b>

## 6. التمويل، صافي

(بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	31 مارس 2025م (غير مدققة)
51,637,069	(592,978)	52,230,047	441,137	51,788,910	أفراد
157,797,695	(3,659,517)	161,457,212	2,277,595	159,179,617	شركات
<b>209,434,764</b>	<b>(4,252,495)</b>	<b>213,687,259</b>	<b>2,718,732</b>	<b>210,968,527</b>	<b>الإجمالي</b>

(بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	31 ديسمبر 2024م (مدققة)
49,832,015	(648,220)	50,480,235	502,404	49,977,831	أفراد
152,476,079	(3,110,844)	155,586,923	1,679,832	153,907,091	شركات
<b>202,308,094</b>	<b>(3,759,064)</b>	<b>206,067,158</b>	<b>2,182,236</b>	<b>203,884,922</b>	<b>الإجمالي</b>

(بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	31 مارس 2024م (غير مدققة)
42,683,294	(1,009,340)	43,692,634	899,799	42,792,835	أفراد
138,019,120	(3,290,699)	141,309,819	1,474,546	139,835,273	شركات
<b>180,702,414</b>	<b>(4,300,039)</b>	<b>185,002,453</b>	<b>2,374,345</b>	<b>182,628,108</b>	<b>الإجمالي</b>

تبين الجداول أدناه التوزيع المرحلي لإجمالي التعرضات ومخصص الانخفاض في قيمة التمويل:

31 مارس 2025م (غير مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات				
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)								
592,978	280,497	76,286	236,195	52,230,047	441,137	1,339,485	50,449,425	أفراد
3,659,517	1,209,968	1,874,206	575,343	161,457,212	2,277,595	12,215,436	146,964,181	شركات
4,252,495	1,490,465	1,950,492	811,538	213,687,259	2,718,732	13,554,921	197,413,606	الإجمالي

31 ديسمبر 2024م (مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات				
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)								
648,220	349,813	81,692	216,715	50,480,235	502,404	1,455,732	48,522,099	أفراد
3,110,844	851,293	1,675,928	583,623	155,586,923	1,679,832	9,842,895	144,064,196	شركات
3,759,064	1,201,106	1,757,620	800,338	206,067,158	2,182,236	11,298,627	192,586,295	الإجمالي

31 مارس 2024م (غير مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات				
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)								
1,009,340	670,503	92,266	246,571	43,692,634	899,799	947,013	41,845,822	أفراد
3,290,699	981,829	1,832,318	476,552	141,309,819	1,474,546	9,923,415	129,911,858	شركات
4,300,039	1,652,332	1,924,584	723,123	185,002,453	2,374,345	10,870,428	171,757,680	الإجمالي

## 1.6 حركة مخصص الانخفاض في قيمة التمويل

31 مارس 2025م (غير مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
3,759,064	1,201,106	1,757,620	800,338	المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2025م
-	(7,066)	(4,983)	12,049	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(199)	17,822	(17,623)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	17,789	(17,473)	(316)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
657,793	443,197	197,506	17,090	صافي المحقل للفترة
(164,362)	(164,362)	-	-	مبالغ مشطوبة
4,252,495	1,490,465	1,950,492	811,538	الرصيد كما في 31 مارس 2025م
31 ديسمبر 2024م (مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
4,432,701	2,030,410	1,716,359	685,932	المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024م
-	(29,823)	(55,287)	85,110	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(8,937)	34,178	(25,241)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	88,575	(85,533)	(3,042)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
791,260	585,778	147,903	57,579	صافي المحقل للفترة
(1,464,897)	(1,464,897)	-	-	مبالغ مشطوبة
3,759,064	1,201,106	1,757,620	800,338	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2024م

31 مارس 2024م (غير مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بآلاف الريالات السعودية)			
4,432,701	2,030,410	1,716,359	685,932
-	(10,258)	(8,626)	18,884
-	(136)	9,299	(9,163)
-	23,478	(22,991)	(487)
205,793	(52,707)	230,543	27,957
(338,455)	(338,455)	-	-
4,300,039	1,652,332	1,924,584	723,123

المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024م

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية

صافي المحقل / (المعكوس قيده) لفترة

مبالغ مشطوبة

الرصيد كما في 31 مارس 2024م

## 7. الأرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى

31 مارس 2024م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	31 مارس 2025م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
2,597,531	7,395,877	7,394,098	1.7
5,739,060	5,810,299	4,321,753	
301,619	730,080	829,968	
8,638,210	13,936,256	12,545,819	

إيداعات للبنك المركزي السعودي، صافي

استثمارات لأجل لبنوك ومؤسسات مالية أخرى

حسابات جارية

الإجمالي

1.7 يشمل هذا الرصيد ودائع تم استلامها من البنك المركزي السعودي بدون عوائد استثمارية بإجمالي مبلغ قدره 509.3 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2024م، وبآجال استحقاق مختلفة، بغرض مساعدة المصرف على تطبيق حزم برامج الدعم المقدمة من حكومة المملكة العربية السعودية لمواجهة تفشي وباء "كورونا". وقد استحققت جميع هذه الودائع كما في 31 ديسمبر 2024م.

## 8. ودائع العملاء

31 مارس 2024م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	31 مارس 2025م (غير مدققة)	إيضاح
(بآلاف الريالات السعودية)			
84,224,586	95,253,337	103,874,915	ودائع تحت الطلب
9,774,125	11,643,387	12,025,058	ادخار
93,216,293	101,805,095	100,914,887	1.8 استثمارات عملاء لأجل
1,772,833	1,842,831	2,023,904	أخرى
188,987,837	210,544,650	218,838,764	الإجمالي

1.8 يمثل هذا البند ودائع مرابحة ومضاربة من عملاء.

## 9. التعهدات والالتزامات المحتملة

(أ) فيما يلي بيان بالتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان لدى المصرف:

31 مارس 2024 م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 م (مدققة)	31 مارس 2025 م (غير مدققة)	
<b>(بآلاف الريالات السعودية)</b>			
5,340,619	3,392,930	<b>5,781,499</b>	اعتمادات مستندية
19,489,367	21,548,974	<b>20,863,782</b>	خطابات ضمان
1,158,272	1,203,262	<b>1,064,491</b>	قبولات
12,061,837	15,181,257	<b>15,306,991</b>	التزامات لمنح ائتمان غير قابلة للنقض
<b>38,050,095</b>	<b>41,326,423</b>	<b>43,016,763</b>	<b>الإجمالي</b>

(ب) تتضمن المطلوبات الأخرى مخصصات متعلقة بارتباطات الائتمان والالتزامات الائتمانية المحتملة بمبلغ 755.9 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2025 م (31 ديسمبر 2024 م: 1,11.5 مليون ريال سعودي؛ 31 مارس 2024 م: 745.4 مليون ريال سعودي).

<b>31 مارس 2025 م (غير مدققة)</b>			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
<b>(بآلاف الريالات السعودية)</b>			
<b>1,111,549</b>	<b>528,349</b>	<b>537,245</b>	<b>45,955</b>
-	-	<b>1,488</b>	<b>(1,488)</b>
<b>(355,613)</b>	<b>(303,328)</b>	<b>(52,833)</b>	<b>548</b>
<b>755,936</b>	<b>225,021</b>	<b>485,900</b>	<b>45,015</b>

المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2025 م  
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية  
صافي المحمل / (المعكوس قيده) للفترة  
الرصيد كما في 31 مارس 2025 م

<b>31 ديسمبر 2024 م (مدققة)</b>			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
<b>(بآلاف الريالات السعودية)</b>			
655,863	213,378	402,016	40,469
-	-	26	(26)
-	50,123	(50,101)	(22)
<b>455,686</b>	<b>264,848</b>	<b>185,304</b>	<b>5,534</b>
<b>1,111,549</b>	<b>528,349</b>	<b>537,245</b>	<b>45,955</b>

المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024 م  
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية  
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية  
صافي المحمل للفترة  
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2024 م

31 مارس 2024 م (غير مدققة)

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
655,863	213,378	402,016	40,469	المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024م
-	-	-	-	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	-	38	(38)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	1,657	(1,657)	-	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
89,553	10,516	82,185	(3,148)	صافي (المعكوس قيده) / المحتمل للفترة
<u>745,416</u>	<u>225,551</u>	<u>482,582</u>	<u>37,283</u>	الرصيد كما في 31 مارس 2024م

## 10. النقد وما يماثله

يتكون النقد وما يماثله المدرج في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة من الآتي:

31 مارس 2024 م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 م (مدققة)	31 مارس 2025 م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
2,371,762	1,947,985	<b>2,296,286</b>	نقد في الصندوق
265,211	464,185	<b>3,338,875</b>	أرصدة لدى البنك المركزي السعودي فيما عدا الوديعة النظامية
741,122	3,996,411	<b>1,667,884</b>	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى تستحق خلال تسعين يوماً من تاريخ الاقتناء
<u>3,378,095</u>	<u>6,408,581</u>	<u><b>7,303,045</b></u>	الإجمالي

## 11. صكوك الشريعة الأولى

في 1 يوليو 2021م أصدر المصرف من خلال ترتيب متوافق مع أحكام الشريعة صكوك الشريعة الأولى بقيمة 5 مليار ريال سعودي وبمعدل ربح 4% يدفع بشكل ربع سنوي.

إضافة لذلك، في 6 مارس 2024م، أصدر المصرف صكوك إضافية من الشريعة الأولى بقيمة 1 مليار دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.5% يدفع بشكل نصف سنوي. تمت الموافقة على هذه الإصدارات من قبل السلطات التنظيمية ومجلس إدارة المصرف.

تمثل هذه الصكوك أوراق مالية دائمة والتي لا يوجد لها تواريخ استرداد محددة، وتمثل حصة ملكية غير موزعة لحاملي الصكوك في موجودات الصكوك وبشكل كل صك التزاماً غير مضمون ومشروط وثنائي للمصرف مصنف ضمن حقوق الملكية. ومع ذلك، يكون للمصرف الحق الحصري في استرداد الصكوك أو استدعائها في فترة زمنية محددة، وفقاً للشروط والأحكام المنصوص عليها في اتفاقية الصكوك. كما تتيج هذه الأوراق المالية للمصرف شطب أي مبالغ مستحقة لحامليها (كلياً أو جزئياً) في حالة عدم الجدوى بعد أخذ موافقة البنك المركزي السعودي.

يُدفع الربح المطبق على الصكوك في شكل متأخرات في كل تاريخ توزيع دوري، باستثناء عند وقوع حالة عدم سداد أو اختيار عدم السداد من قبل المصرف، حيث يجوز للمصرف وفقاً لمطلق تقديره (وفقاً لشروط وظروف معينة) اختيار عدم إجراء أي توزيعات. لا تعتبر حالة عدم الدفع هذه أو اختيار عدم الدفع هذا تعثراً عن السداد ولا يجب أن يترتب عن المبالغ غير المدفوعة مبالغ تراكمية أو مركبة مع أي توزيعات مستقبلية.

## 12. القطاعات التشغيلية

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأنشطة المصرف التي يتم فحصها بانتظام من قبل متخذي القرار الرئيسيين وتضم الرئيس التنفيذي وكذلك لجنة الموجودات والمطلوبات بالمصرف، وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. يمارس المصرف نشاطه بشكل رئيس في المملكة العربية السعودية. تتم المعاملات بين القطاعات التشغيلية وفقاً للأحكام والشروط المعتمدة من الإدارة. تتمثل غالبية موجودات ومطلوبات القطاعات في موجودات ومطلوبات تشغيلية. لم تحدث أي تغييرات على أساس التقسيم أو أساس قياس الربح أو الخسارة للقطاعات منذ 31 ديسمبر 2024م.

فيما يلي القطاعات التي يتم رفع التقارير بشأنها:

- (أ) قطاع الأفراد: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للأفراد.
- (ب) قطاع الشركات: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى والخدمات المقدمة للشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة وكبار العملاء.
- (ج) قطاع الخزينة: يشمل الاستثمارات، والودائع بين البنوك، وخدمات الخزينة الأخرى.
- (د) قطاع الاستثمار والوساطة: يشمل الاستثمار وإدارة الموجودات وخدمات الوساطة من خلال خدمات التعامل والإدارة والترتيب والمشورة وحفظ الأوراق المالية.

يحمل/ يقيد الربح على القطاعات التشغيلية باستخدام نظام تسعير تحويل الأموال المطور داخلياً في المصرف وهو مقارب للتكلفة الهامشية للأموال.

فيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات ودخل ونتائج المصرف حسب القطاعات التشغيلية:

(بآلاف الريالات السعودية)					
الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	31 مارس 2025م (غير مدققة)
287,222,398	3,845,575	75,167,534	157,797,695	50,411,594	إجمالي الموجودات
244,270,541	307,740	62,797,390	39,914,236	141,251,175	إجمالي المطلوبات
4,117,582	31,757	1,026,291	1,092,660	1,966,874	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(1,834,627)	(1,829)	(670,347)	(411,930)	(750,521)	عائدات على استثمارات لأجل
2,282,955	29,928	355,944	680,730	1,216,353	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
530,697	216,857	127,664	90,801	95,375	أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى
2,813,652	246,785	483,608	771,531	1,311,728	إجمالي دخل العمليات
100,390	2,050	4,760	12,912	80,668	الاستهلاك والإطفاء
804,512	113,647	44,377	169,293	477,195	مصاريف العمليات الأخرى
226,318	-	172	218,606	7,540	المحمل على مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
1,131,220	115,697	49,309	400,811	565,403	إجمالي مصاريف العمليات
1,682,432	131,088	434,299	370,720	746,325	صافي دخل العمليات
(1,061)	-	(1,061)	-	-	الحصة في دخل الشركة الزميلة والمشاريع المشتركة
1,681,371	131,088	433,238	370,720	746,325	دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	31 مارس 2024م (غير مدققة)
244,859,297	2,877,546	62,231,833	138,019,120	41,730,798	إجمالي الموجودات
205,511,233	334,104	53,041,051	32,367,067	119,769,011	إجمالي المطلوبات
3,798,842	26,410	852,139	1,106,068	1,814,225	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(1,786,886)	-	(699,713)	(405,965)	(681,208)	عائدات على استثمارات لأجل
2,011,956	26,410	152,426	700,103	1,133,017	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
552,545	198,875	150,218	90,369	113,083	أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى
2,564,501	225,285	302,644	790,472	1,246,100	إجمالي دخل العمليات
86,981	1,272	6,589	9,186	69,934	الاستهلاك والإطفاء
746,549	90,276	95,222	163,938	397,113	مصاريف العمليات الأخرى
264,434	-	(2,002)	254,526	11,910	المحمل على / (عكس قيد) مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
1,097,964	91,548	99,809	427,650	478,957	إجمالي مصاريف العمليات
1,466,537	133,737	202,835	362,822	767,143	صافي دخل العمليات
(660)	-	(660)	-	-	الحصة في خسارة الشركة الزميلة والمشروع المشترك
1,465,877	133,737	202,175	362,822	767,143	دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	31 مارس 2025م (غير مدققة)
					معلومات أخرى
					الإيرادات من:
2,813,652	246,785	7,003	2,456,756	103,108	عملاء خارجيين
-	-	476,605	(1,685,225)	1,208,620	ما بين القطاعات
2,813,652	246,785	483,608	771,531	1,311,728	إجمالي دخل العمليات

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	31 مارس 2024م (غير مدققة)
					معلومات أخرى
					الإيرادات من:
2,564,501	225,285	(97,734)	2,364,493	72,457	عملاء خارجيين
-	-	400,378	(1,574,021)	1,173,643	ما بين القطاعات
2,564,501	225,285	302,644	790,472	1,246,100	إجمالي دخل العمليات

### 13. ربح السهم

يتم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم من خلال قسمة صافي الدخل المعدل بتكاليف صكوك الشريحة الأولى على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة 2,486.5 مليون سهم كما في 31 مارس 2025م (31 مارس 2024م: 2,484.8 مليون سهم معدلة لتعطي أثر رجعي لتغيير عدد الأسهم نتيجة لإصدار أسهم المنحة). إن قيمة الربح المخفض للسهم تساوي الربح الأساسي للسهم.

## 14. القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع موجودات أو المدفوع لتحويل مطلوبات في الحالات الاعتيادية بين المتعاملين في السوق في تاريخ القياس، ويتم قياس القيمة العادلة لبيع موجودات أو تحويل مطلوبات على افتراض تحقق أي من التالي:

- وجود سوق أساسي للموجودات والمطلوبات، أو
- في حال عدم وجود سوق أساسي، ينظر في أفضل الأسواق الأخرى للموجودات والمطلوبات. يجب أن يكون السوق الأساسي أو الأفضل متاحاً للمصرف. يستخدم المصرف المستويات الهرمية التالية عند تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

**المستوى الأول:** الأسعار المتداولة في الأسواق المالية النشطة لنفس الأداة (بدون تعديل أو تجديد).

**المستوى الثاني:** مدخلات غير الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها إما بشكل مباشر (مثل أي أسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مستمدة من الأسعار). وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تقدر قيمتها باستخدام: أسعار السوق المتداولة في الأسواق النشطة لأدوات مالية مماثلة؛ والأسعار المتداولة لأدوات مالية مماثلة أو مشابهة في الأسواق التي تعتبر أقل نشاطاً أو غير ذلك من آليات التقييم التي يمكن فيها ملاحظة جميع المدخلات الهامة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق.

**المستوى الثالث:** المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها. وتشمل هذه الفئة جميع الأدوات المالية التي تتضمن آلية تقييمها مدخلات لا يمكن ملاحظتها، كما أن المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها لها تأثير كبير على تقييم تلك الأدوات. وتشمل هذه الفئة الأدوات المالية التي تقدر قيمتها على أساس الأسعار المتداولة للأدوات المماثلة والتي يلزم إجراء تعديلات عليها أو اتخاذ افتراضات هامة بشأنها لا يمكن ملاحظتها لتعكس الاختلافات بين الأدوات.

### نماذج التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة للأدوات المالية بالقيمة العادلة

يستخدم المصرف نماذج تقييم متعددة لقياس القيم العادلة من المستوى 2 والمستوى 3 في 31 مارس 2025م و31 ديسمبر 2024م و31 مارس 2024م، بالإضافة إلى استخدام المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة.

فيما يتعلق بتقييم الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية، يستخدم المصرف تقارير مدراء الصناديق. ويستخدم مدراء الصناديق نماذج متعددة (مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة وطريقة المضاعفات) لتقييم موجودات الصناديق المصنفة ضمن المستويين 2 و3 من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للصناديق المعنية. وتشمل المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة والمضمنة في النماذج التي يستخدمها مدير الصندوق أسعار الخصم المعدلة حسب المخاطر، والقابلية للتسويق وخصومات السيولة وعلاوات السيطرة.

## 14 (أ) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بقيمتها العادلة

يوضح الجدول الآتي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستويات قيمتها العادلة:

(بآلاف الريالات السعودية)				31 مارس 2025م (غير مدققة)
الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل				
239,765	63,909	-	175,856	- أسهم
79,018	-	15,711	63,307	- صكوك
3,097,354	764,812	1,783,511	549,031	- صناديق استثمارية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
804,718	27,235	-	777,483	- أسهم
13,453,911	-	8,364,862	5,089,049	- صكوك
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات				
385,345	-	385,345	-	- مقتناة بغرض المتاجرة
53,930	-	53,930	-	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
<b>18,114,041</b>	<b>855,956</b>	<b>10,603,359</b>	<b>6,654,726</b>	<b>الإجمالي</b>
مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة				
القيمة العادلة السالبة للمشتقات				
297,742	-	297,742	-	- مقتناة بغرض المتاجرة
4,560	-	4,560	-	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
<b>302,302</b>	<b>-</b>	<b>302,302</b>	<b>-</b>	<b>الإجمالي</b>

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 ديسمبر 2024م (مدققة)
				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
226,087	57,817	-	168,270	- أسهم
76,960	-	15,642	61,318	- صكوك
2,839,618	685,003	1,591,304	563,311	- صناديق استثمارية
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
827,396	27,202	-	800,194	- أسهم
12,923,422	-	8,208,118	4,715,304	- صكوك
				القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
492,942	-	492,942	-	- مقتناة بغرض المتاجرة
12,475	-	12,475	-	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
17,398,900	770,022	10,320,481	6,308,397	الإجمالي

				مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
				القيمة العادلة السالبة للمشتقات
401,191	-	401,191	-	- مقتناة بغرض المتاجرة
35,435	-	35,435	-	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
436,626	-	436,626	-	الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 مارس 2024م (غير مدققة)
				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
222,740	42,817	-	179,923	- أسهم
71,895	-	15,204	56,691	- صكوك
2,441,038	631,617	1,430,346	379,075	- صناديق استثمارية
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
836,965	24,819	-	812,146	- أسهم
12,682,661	-	8,291,708	4,390,953	- صكوك
				القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
266,828	-	266,828	-	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	-	-	-	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
16,522,127	699,253	10,004,086	5,818,788	الإجمالي

				مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
				القيمة العادلة السالبة للمشتقات
219,424	-	219,424	-	- مقتناة بغرض المتاجرة
13,489	-	13,489	-	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
232,913	-	232,913	-	الإجمالي

**تسوية القيم العادلة للمستوى الثالث**

يوضح الجدول الآتي التسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية للقيم العادلة في المستوى الثالث:

**31 مارس 2025م (غير مدققة)**

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	
(بآلاف الريالات السعودية)		
27,202	742,820	الرصيد في 1 يناير 2025م
42	80,511	الإضافات/ استثمارات جديدة
(9)	(4,321)	عائد رأس المال واستبعادات خلال الفترة
-	9,711	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
<b>27,235</b>	<b>828,721</b>	<b>الرصيد في 31 مارس 2025م</b>

**31 ديسمبر 2024م (مدققة)**

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	
(بآلاف الريالات السعودية)		
24,839	663,892	الرصيد في 1 يناير 2024م
2,455	149,817	الإضافات/ استثمارات جديدة
(92)	(25,437)	عائد رأس المال واستبعادات خلال الفترة
-	(45,452)	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
<b>27,202</b>	<b>742,820</b>	<b>الرصيد في 31 مارس 2024م</b>

**31 مارس 2024م (غير مدققة)**

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	
(بآلاف الريالات السعودية)		
24,839	663,892	الرصيد في 1 يناير 2024م
-	7,677	الإضافات/ استثمارات جديدة
(20)	-	عائد رأس المال واستبعادات خلال الفترة
-	2,865	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
<b>24,819</b>	<b>674,434</b>	<b>الرصيد في 31 مارس 2024م</b>

لا توجد تحويلات بين المستويات الأولى والثانية والثالثة خلال الفترة.

## 14 (ب) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير المسجلة بقيمتها العادلة

تعتمد الإدارة طريقة التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العائد الحالي لتقدير القيمة العادلة للأدوات المالية، التي يتم تصنيفها ضمن المستوى الثالث من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باستثناء الاستثمارات في الصكوك والمرابحة مع البنك المركزي السعودي والتي يتم تصنيفها ضمن المستوى الثاني. القيمة العادلة للنقد والأرصدة لدى البنك المركزي السعودي لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الحالية المضمنة في القوائم المالية الموحدة. يوضح الجدول الآتي القيم العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المستنفذة:

(بآلاف الريالات السعودية)		
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	31 مارس 2025م (غير مدققة)
<b>الموجودات</b>		
3,284,876	3,278,680	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,785,955	1,782,419	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
29,090,279	29,967,805	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
209,833,430	209,434,764	تمويل، صافي
<b>المطلوبات</b>		
12,498,145	12,545,819	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
218,987,431	218,838,764	ودائع العملاء
(بآلاف الريالات السعودية)		
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	31 ديسمبر 2024م (مدققة)
<b>الموجودات</b>		
4,518,324	4,510,142	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,775,870	1,771,552	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
29,090,466	29,927,069	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
202,392,193	202,308,094	تمويل، صافي
<b>المطلوبات</b>		
13,960,074	13,936,256	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
210,665,693	210,544,650	ودائع العملاء
(بآلاف الريالات السعودية)		
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	31 مارس 2024م (غير مدققة)
<b>الموجودات</b>		
851,537	851,166	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,652,379	1,636,176	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
27,089,516	27,226,439	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
180,087,544	180,702,414	تمويل، صافي
<b>المطلوبات</b>		
8,655,814	8,638,210	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
188,997,380	188,987,837	ودائع العملاء

## 15. الاحتياطات الأخرى

الإجمالي	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	إعادة قياس منافع نهاية الخدمة	احتياطي المشاركة الاجتماعية	احتياطي برنامج أسهم الموظفين	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
(بآلاف الريالات السعودية)						31 مارس 2025م (غير مدققة)
(129,404)	(22,960)	4,584	190,582	119,794	(421,404)	الرصيد كما في 1 يناير 2025م
(22,480)	-	-	-	-	(22,480)	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
136,917	-	-	-	-	136,917	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(231)	-	-	-	-	(231)	تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
75,138	75,138	-	-	-	-	صافي التغير في القيمة العادلة لتحويلات التدفقات النقدية
19,473	-	-	-	19,473	-	احتياطي برامج أسهم الموظفين
(37,368)	-	-	-	(37,368)	-	الأسهم المستحقة
(38,630)	-	-	(38,630)	-	-	المستخدم خلال الفترة
3,415	52,178	4,584	151,952	101,899	(307,198)	الرصيد كما في 31 مارس 2025م
الإجمالي	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	إعادة قياس منافع نهاية الخدمة	احتياطي المشاركة الاجتماعية	احتياطي برنامج أسهم الموظفين	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
(بآلاف الريالات السعودية)						31 مارس 2024م (غير مدققة)
62,359	-	(902)	153,403	93,886	(184,028)	الرصيد كما في 1 يناير 2024م
99,603	-	-	-	-	99,603	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(94,741)	-	-	-	-	(94,741)	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(911)	-	-	-	-	(911)	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
(85,702)	-	-	-	-	(85,702)	تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(10,956)	-	-	-	-	صافي التغير في القيمة العادلة لتحويلات التدفقات النقدية
17,905	-	-	-	17,905	-	احتياطي برامج أسهم الموظفين
(28,426)	-	-	-	(28,426)	-	الأسهم المستحقة
(1,104)	-	-	(1,104)	-	-	المستخدم خلال الفترة
(31,017)	(10,956)	(902)	152,299	83,365	(265,779)	الرصيد كما في 31 مارس 2024م

## 16. إدارة المخاطر المالية

### 1.16 مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عند عدم وفاء الطرف المقابل بالتزاماته التعاقدية تجاه المصرف. للتقليل من مخاطر عدم وفاء الأطراف المقابلة بالتزاماتهم، يلتزم المصرف بإجراءات استباقية صارمة للموافقات الائتمانية لضمان ملائمة جودة معاملات الائتمان المنشأة مع سياسة المصرف لقبول المخاطر ولضمان أنها مستوفية للمعايير التي يتم بموجبها منح الائتمان. تخضع جميع طلبات الائتمان لدرجة عالية من العناية المهنية الواجبة بهدف تحديد جميع المخاطر المصاحبة لمنح الائتمان.

#### أ) نموذج التصنيف الائتماني الداخلي

يستخدم المصرف نموذج تصنيف ائتماني داخلي لتقييم مخاطر المتعهدين (ORR) وهو مقياس لاحتمالات تعثر العملاء. ويعد هذا التصنيف مؤشراً رئيسياً على احتمالية تعثر الملتزم عن السداد، وهو أمر حاسم في عملية صنع القرار، ويستخدم كعامل تصفية أول للمتعهدين المحتملين والحاليين لتجنب بدء أو الحفاظ على علاقات لا تتناسب مع استراتيجية المصرف ومحفظه المخاطر المستهدفة. بالإضافة إلى التقييمات الداخلية، يتم النظر أيضاً في التصنيفات التي تصدرها وكالات التصنيف الائتماني الكبرى، عندما تكون متاحة ويتم الإفصاح عنها من قبل العملاء. يعزز هذا النهج المزدوج دقة تقييمات المخاطر ويضمن رؤية شاملة للملف الائتماني لكل متعهد. ويتم منح الائتمان وفقاً لسياسات وتوجيهات الائتمان لمصرفية الشركات والمؤسسات المالية ومصرفية الأفراد.

#### ب) السوق المستهدف ومعايير قبول المخاطر

يعتبر السوق المستهدف من المكونات الرئيسية في هذه العملية نظراً لأنه يوفر التحديد الأولي للمتطلبات المرتقبة والحالية لتجنب البدء في الاحتفاظ بالعلاقات التي لا تتناسب مع استراتيجية المصرف وسياساته المتعلقة بقبول المخاطر. إن معايير قبول المخاطر (RAC) تمثل مجموعة من المتغيرات التي تشير إلى الشروط التي بموجبها يكون المصرف على استعداد للبدء في / أو الحفاظ على علاقة ائتمان مع كيان يفي بمتطلبات السوق المستهدف. يضمن هذا النهج أن جميع الأنشطة الائتمانية تتوافق مع إطار إدارة المخاطر للمصرف.

#### ج) إجراءات الموافقات الائتمانية

تنشأ عملية الموافقات الائتمانية في المصرف عن طريق فريق عمل في مجموعات الأعمال ويعتبر الخط التسويقي الأول المسؤول عن إنشاء الطلبات الائتمانية وتقييمها والتوصية بها. ويتم منح الموافقات الائتمانية وفقاً لمصفوفة صلاحيات منح الموافقات الائتمانية المعتمد من قبل مجلس الإدارة من خلال لجنة الائتمان التي تتكون من الرئيس التنفيذي ورئيس مجموعة الأعمال، ومسؤولي الائتمان ورئيس إدارة الائتمان. تعزز هذه الهيكلية متعددة المستويات للموافقة المساءلة والفحص الدقيق لقرارات الائتمان.

#### د) دور إدارة المخاطر

تساهم إدارة المخاطر، كونها أحد الإدارات الرقابية الرئيسية، بشكل فعال في إنشاء سياسات منح التمويل والمراجعات الدورية لتلك السياسات بهدف ضمان استمرار ملائمة هذه السياسات وتعديلها بما يتوافق مع التطورات الاقتصادية وظروف السوق والتغيرات التنظيمية والقانونية. كما تقوم إدارة المخاطر بمراقبة استباقية لمحافظ الائتمان لضمان قياس مخاطر الائتمان وإدارتها بشكل فعال ضمن الحدود المعتمدة لمقاييس تقبل المخاطر.

#### هـ) تنوع المحفظة

يقوم المصرف بإدارة المحافظ الائتمانية المختلفة لتحقيق التنوع المستهدف في المحفظة وخفض مخاطر التركزات. كما يتم إدارة التركز في مزيج المحفظة من حيث النشاط الاقتصادي والجغرافي والضمانات والمنتجات الأساسية. يسعى المصرف إلى تنوع محافظه الائتمانية من خلال جذب العملاء عبر مختلف الأنشطة الصناعية والاقتصادية، ومن خلال الحضور الجغرافي في جميع أنحاء المملكة، ومن خلال استهداف عملاء الشركات الكبيرة والمتوسطة والصغيرة، ومن خلال خدمات المصرف المتنوعة للأفراد. تتم مراقبة مستوى التركز في العملاء والقطاعات لتقييم الأنواع المختلفة من تركزات التمويل. يقوم المصرف بشكل منتظم بإجراء اختبارات تحمل لمحافظه الائتمانية بغرض تقييم التأثير المحتمل الناتج من العوامل السلبية على جودة الموجودات، وتصنيفات المخاطر، والربحية وتوزيع رأس المال.

## 2.16 خسائر الائتمان المتوقعة – تقييم مخاطر الائتمان

لتقييم مخاطر الائتمان بشكل منهجي، يطبق المصرف إجراءات تقييم ائتماني واضحة تركز على معايير محددة للسوق المستهدفة، والمخاطر المقبولة. ويتضمن إطار العمل إجراءات العناية المهنية اللازمة، وضوابط الإدارة والرقابة الائتمانية الصارمة، والمراقبة المستمرة لحدود الائتمان. يضمن هذا النهج الشامل إدارة مخاطر الائتمان بشكل فعال خلال دورة الائتمان.

### أ) درجات التصنيف الداخلي للمخاطر

يقوم المصرف باستخدام نظام كريديت لينس CreditLens التابع لوكالة موديز Moody's وهو نظام تصنيف متطور معترف به عالمياً، حيث يمكن هذا النظام المصرف من إعطاء تصنيف داخلي للمخاطر لكل عميل من عملاء مجموعة أعمال الشركات. ومن خلال هذا النظام يستطيع المصرف تصنيف احتمالات التعثر في السداد لفترة زمنية محددة تبلغ مدتها 12 شهراً، حيث يتم تحويل التصنيف إلى درجة من 10 مستويات تبدأ بدرجة 1 باعتبارها الأفضل إلى درجة 10 باعتبارها الأسوأ. كما يستخدم التصنيف درجات فرعية (مثل +5، 5، -5) لإعطاء تقييم أكثر دقة لاحتمالات التعثر في السداد. كجزء من سياسة المصرف، فإن العملاء الذين لديهم تصنيفات مخاطر 6 - (سالب) أو أفضل هم فقط المؤهلون للحصول على تسهيلات تمويلية جديدة. يقوم المصرف بفحص نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز عن طريق فريق مختص داخلي أو خارجي لضمان دقته، وقدرته التنبؤية، وموثوقيته.

يتم تقدير مخاطر الائتمان في محفظة الأفراد بناءً على درجات الجدارة الائتمانية للأفراد المستمدة من منصة تسجيل نقاط الائتمان الآلية ولا تخضع للتقييم عبر نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز حيث يضمن هذا النهج تقييم الخصائص الفريدة للمقترضين الأفراد بشكل مناسب.

### ب) المراقبة والمراجعة المستمرة

تخضع جميع التعرضات الائتمانية التي تندرج تحت مجموعة أعمال الشركات للمراقبة المستمرة والمراجعات السنوية، مما قد يؤدي إلى تعديلات في تصنيفات المخاطر بناءً على العوامل النوعية والكمية. يمكن أن تشمل هذه العوامل التغييرات في القوائم المالية المراجعة للمتعهدين، والامتثال للشروط، والتغييرات على مستوى الإدارة، والتحويلات في البيئة الاقتصادية الأوسع. ويساعد نهج المراقبة المستمرة المصرف على الاستجابة السريعة للمخاطر الناشئة.

### ج) احتمالات التعثر في فترة زمنية محددة والسيناريوهات الاقتصادية

قام المصرف بوضع منهجاً منظماً لتقدير فترة احتمالات التعثر من خلال صياغة ثلاثة سيناريوهات مستقبلية للدورة الاقتصادية لوضع تقديرات احتمالات التعثر (تمثل الانتقالات المتوقعة لاحتمالات تعثرات السداد صعوداً أو هبوطاً، استناداً إلى المراحل المختلفة للدورة الاقتصادية) على سبيل المثال، فإنه من المتوقع في حال كانت البيئة الاقتصادية تمر بحالة تذبذب، أن تتدهور احتمالات التعثر للعميل تحت الضغط والمصنف ضمن المرحلة الثانية مع وجود علامات واضحة لنقاط الضعف الائتماني. وعلى العكس من ذلك، في حال كانت البيئة الاقتصادية في حالة انتعاش، فإن احتمالات التعثر لنفس العميل قد تتحسن. وبناءً على هذا المفهوم، قام المصرف بتصميم نموذج معدل لاحتمالات التعثر لفترة الاستمرار على المدى طويل الأجل، والذي يعني أنه في حال قدرة العميل تحت الضغط على الاستمرار لفترة زمنية أطول، فإن احتمالات تعثره تكون أقل.

### د) الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية

الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية لها دوراً محورياً في إطار إدارة مخاطر الائتمان للمصرف، وهي عنصر أساسي في حساب خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9)، حيث يحدد حد المعيار متى تنتقل الموجودات المالية من المرحلة الأولى (العامل) إلى المرحلة الثانية (ضعيف الأداء) ضمن نموذج خسائر الائتمان المتوقعة، مما يؤدي إلى الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة طوال عمر الموجودات. وتشير الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان إلى تدهور في الجودة الائتمانية للعملاء، حتى وإن لم يصل بعد إلى فئة التعثر.



وفقاً لما هو موضح في المعيار، يتم تطبيق معايير الحد الأدنى الإلزامي والاعتراض للزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية بشكل متناسق على جميع أنواع التعرضات دون أي تعديلات. يتم توثيق أي استثناءات للمعيار بدقة، بما في ذلك المبررات التفصيلية والأسس المنطقية لتجاوز المعيار.

يتبنى المصرف منهجاً متطوعاً لتقييم ما إذا كان هناك زيادات كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بالموجودات المالية. يتم تحديد الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية بناءً على عوامل كمية ونوعية.

#### هـ) تصنيف المراحل وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9):

صمم المصرف إطار مفاهيم انخفاض قيمة الموجودات الائتمانية لضمان الاعتراف الدقيق بخسائر الائتمان وتوفير المخصصات المناسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9). يعتبر هذا الإطار جزءاً أساسياً من الحفاظ على الصحة المالية للمصرف، حيث يضمن تقييم جميع مخاطر خسائر الائتمان من أجل تحديد المخصصات الكافية لتجنب تلك الخسائر المتوقعة.

يعترف المصرف بخسائر الانخفاض في القيمة على الموجودات المالية من خلال نموذج خسارة الائتمان المتوقعة، الذي يعتمد على نهج مستقبلي لتقدير خسائر الائتمان المتوقعة. يتضمن هذا النموذج بيانات تاريخية ومعلومات مستقبلية لتقييم جودة الائتمان للموجودات وتحديد المخصص المناسب. يعتمد نموذج خسارة الائتمان المتوقعة على ثلاث مراحل لتدهور الائتمان:

- **المرحلة 1 - "الموجودات العاملة":**
- الموجودات المالية التي لم تشهد تدهوراً ائتمانياً كبيراً منذ الاعتراف الأولي. ويقوم المصرف باعتراف مخصصات انخفاض القيمة المتعلقة بها على أساس 12 شهراً لاحتمالات التعثر.
- **المرحلة 2 - "الموجودات ضعيفة الأداء":**
- هي الموجودات المالية التي تدهورت جودتها الائتمانية بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي والتي لم يتم اعتبارها موجودات ذات المستوى الائتماني المنخفض، ويتم احتساب مخاطر التعثر في السداد على مدى العمر المتوقع للموجودات المالية في هذه المرحلة.
- **المرحلة 3 - الموجودات ذات المستوى الائتماني المنخفض "الموجودات غير العاملة":**
- الموجودات المالية التي تعتبر ذات مستوى ائتماني منخفض، يتم الاعتراف بخسارة ائتمان على مدى العمر، ويتم اعتراف الأرباح المتعلقة بتلك الموجودات على أساس صافي القيمة الدفترية. (أي بعد تعديل المخصصات الائتمانية).

تعتبر وظيفة إدارة المخاطر الائتمان في المصرف مسؤولة عن مراقبة التعرضات الائتمانية، وتحديد الموجودات المتدهورة بناءً على معايير الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية المحددة مسبقاً وضمان دقة مخصصات خسائر الائتمان. وتقوم إدارة مخاطر الائتمان بعمل مراجعات دورية للمحافظ الائتمانية لتقييم التغيرات في مخاطر الائتمان وتحديث مخصصات خسائر الائتمان عند الضرورة. كما يستخدم المصرف مجموعة من النماذج، بما في ذلك التصنيفات الائتمانية الداخلية والمتغيرات الاقتصادية الكلية والعوامل الخاصة بالصناعة، لتقدير مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة وتقييم كفاية المخصصات.

### 16.3 تعريف "تعثر السداد"

وفقاً للوائح بازل، يُعتبر التعثر قد وقع عندما تتحقق أي من الشروط التالية للمؤل مع المصرف:

- تجاوز المدين 90 يوماً أو أكثر عن السداد لأي من التزاماته الجوهريّة تجاه المصرف.
- شطب أي من التزامات المدين مع المصرف جزئياً أو كلياً
- توقف احتساب الأرباح على أي من التزامات الممول مع المصرف ضمن فئة محددة.
- قيام الممول بتقديم طلب لحماية الإفلاس.
- إعادة هيكلة تمويلات العميل بطريقة تؤدي إلى خسارة اقتصادية للمصرف.
- تصنيف المدين كمتعثر (غير عامل) من قبل المصرف، وذلك وفقاً للسياسات الداخلية والإرشادات التنظيمية.

**أ) مخصص الخسائر**

يوضح الجدول الآتي تسويات الرصيد الافتتاحي مع الرصيد الختامي لمخصص الانخفاض في قيمة الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، والاستثمارات، والتمويل، والتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان:

الإجمالي	خسائر ائتمان	خسائر ائتمان	خسائر ائتمان	31 مارس 2025م (غير مدققة)
	متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
4,892,556	1,729,455	2,294,864	868,237	الرصيد في 1 يناير 2025م
-	(7,066)	(4,983)	12,049	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(199)	19,310	(19,111)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	17,789	(17,473)	(316)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
302,352	139,869	145,448	17,035	إجمالي المحمل للفترة
(164,362)	(164,362)	-	-	مبالغ مشطوبة
5,030,546	1,715,486	2,437,166	877,894	الرصيد كما في 31 مارس 2025م

الإجمالي	خسائر ائتمان	خسائر ائتمان	خسائر ائتمان	31 مارس 2024م (غير مدققة)
	متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
5,123,921	2,243,788	2,118,631	761,502	الرصيد في 1 يناير 2024م
-	(10,258)	(8,626)	18,884	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(136)	9,337	(9,201)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	25,135	(24,648)	(487)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
287,438	(42,191)	312,530	17,099	إجمالي المحمل / (المعكوس قيده) للفترة
(338,455)	(338,455)	-	-	مبالغ مشطوبة
5,072,904	1,877,883	2,407,224	787,797	الرصيد كما في 31 مارس 2024م

**ب) تسوية "مصرف انخفاض قيمة التمويل والموجودات المالية الأخرى"**

31 مارس 2024م (غير مدققة)	31 مارس 2025م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)		
205,793	657,793	مصرف انخفاض قيمة التمويل (إيضاح 1.6)
89,553	(355,613)	(عكس قيد) / المحمل على مصرف انخفاض قيمة المعاملات غير الممولة والارتباطات الائتمانية (إيضاح 9)
(7,908)	172	المحمل على / (عكس قيد) مخصص مصرف انخفاض قيمة الموجودات المالية الأخرى
287,438	302,352	إجمالي المصرف للفترة قبل استرداد مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
6,167	200	المحمل على مخصص انخفاض قيمة الموجودات الأخرى
(29,171)	(76,234)	استرداد من مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
264,434	226,318	إجمالي المحمل للفترة، صافي من الاسترداد

## 17. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يتعامل المصرف خلال نشاطاته العادية مع أطراف ذات علاقة. تخضع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للنسب المنصوص عليها في نظام مراقبة البنوك والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي السعودي. كبار المساهمين هم المساهمون الذين يمتلكون نسبة أكثر من 5% من رأس مال المصرف المصدر. الأطراف ذات العلاقة هم الأشخاص أو الأقارب لعائلة ذلك الشخص والمنشآت المنتسبة لهم والتي لديهم سيطرة عليها أو سيطرة مشتركة أو نفوذ هامة على هذه المنشآت.

فيما يلي بيان الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في 31 مارس 2025م، 31 ديسمبر 2024م و31 مارس 2024م:

(بآلاف الريالات السعودية)		
31 مارس 2024م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	31 مارس 2025م (غير مدققة)
<b>الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة باستثناء صناديق المصرف الاستثمارية</b>		
127,005	196,020	<b>246,067</b>
1,526,250	2,588,847	<b>3,870,091</b>
1,600	966	<b>2,886</b>
1,502,305	4,202,955	<b>5,415,551</b>
28,627	86,437	<b>115,446</b>
253,153	41,764	<b>385,299</b>
47,876	30,573	<b>80,323</b>
233,557	50,267	<b>49,206</b>
163,447	159,052	<b>163,106</b>
242,680	230,817	<b>229,042</b>
<b>صناديق المصرف الاستثمارية</b>		
1,018,815	922,514	<b>1,009,122</b>
561,747	705,846	<b>523,798</b>

المنشآت المنتسبة هي المنشآت التي لديها مجالس إدارة مشتركة أو كبار موظفي إدارة مشتركون وفقاً لأنظمة البنك المركزي السعودي. يتم تنفيذ التمويلات وودائع العملاء مع الأطراف ذات العلاقة بسعر السوق وفي سياق الأعمال العادية.

(أ) فيما يلي تحليل بالدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة:

(بآلاف الريالات السعودية)	
31 مارس 2024م (غير مدققة)	31 مارس 2025م (غير مدققة)
27,796	<b>52,254</b>
14,320	<b>25,866</b>
113,309	<b>123,813</b>
3,296	<b>3,240</b>

الدخل من التمويل  
العائد على استثمارات عملاء لأجل  
أنعاب خدمات مصرفية، صافي  
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجنة الشرعية  
تتوافق السلف والمصاريف الخاصة بالمدراء التنفيذيين مع شروط التوظيف الاعتيادية.

ب) فيما يلي تحليلاً بإجمالي التعويضات المدفوعة لكبار موظفي الإدارة خلال الفترة:

(بآلاف الريالات السعودية)		
31 مارس 2024م (غير مدققة)	31 مارس 2025م (غير مدققة)	
49,470	57,461	منافع موظفين قصيرة الاجل
4,267	3,727	منافع نهاية الخدمة

### 18. رأس المال وكفاية رأس المال

تتمثل أهداف المصرف عند إدارة رأس المال في الالتزام بمتطلبات رأس المال الصادرة من قبل البنك المركزي السعودي، والحفاظ على مقدرة المصرف في الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والحفاظ على وجود رأس مال قوي.

تتم مراقبة كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي من قبل إدارة المصرف، ويتطلب البنك المركزي السعودي الاحتفاظ بنسبة من إجمالي رأس المال النظامي، وأن تكون نسبة إجمالي رأس المال النظامي إلى الموجودات مرجحة المخاطر تساوي أو تتجاوز الحد الأدنى المحدد لمتطلبات بازل.

يدير المصرف قاعدته الرأسمالية بفاعلية لتحوط المخاطر المتأصلة في أعماله. ويتم تقييم كفاية رأس المال وفقاً لمعايير لجنة بازل للإشراف على البنوك، والتي تشمل الإطار الإرشادي المتعلق بتنفيذ الموجودات، والالتزامات، والقيمة الاسمية للمشتقات المدرجة في قائمة المركز المالي بمبلغ مرجح ليعكس مخاطرها النسبية. يتطلب البنك المركزي السعودي الاحتفاظ بمستوى أدنى من رأس المال النظامي والحفاظ على نسبة رأس المال النظامي إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر عند 10.5% أو أعلى بما في ذلك 2.5% كاحتياطي الحفاظ على رأس المال.

يقوم المصرف بمراقبة مدى كفاية رأسماله وذلك باستخدام المعدلات المحددة من قبل البنك المركزي السعودي، وبموجبها يتم قياس مدى كفاية رأس المال من خلال مقارنة رأس مال المصرف المؤهل مع الموجودات والالتزامات والقيم الاسمية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة بمبلغ مرجح لإظهار مخاطرها النسبية.

31 مارس 2024م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	31 مارس 2025م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
210,011,976	235,523,264	237,167,021	مخاطر الائتمان للموجودات مرجحة المخاطر
7,321,465	7,321,465	8,724,584	مخاطر العمليات للموجودات مرجحة المخاطر
3,733,523	5,383,760	3,325,023	مخاطر السوق للموجودات مرجحة المخاطر
221,066,964	248,228,489	249,216,628	إجمالي الركنة الأولى للموجودات مرجحة المخاطر
39,539,736	41,464,734	42,899,678	رأس المال الأساسي
2,609,936	2,576,153	2,780,651	رأس المال المساند
42,149,672	44,040,887	45,680,329	إجمالي رأس المال الأساسي والمساند
			نسبة كفاية رأس المال %
14%	13%	14%	نسبة رأس المال العادي - الشريحة الأولى
18%	17%	17%	نسبة رأس المال الأساسي
19%	18%	18%	نسبة رأس المال الأساسي والمساند

رأس المال من الشريحة الأولى يتكون من رأس المال والاحتياطي النظامي والاحتياطيات الأخرى والأرباح المبقة وأسهم منحة مقترح إصدارها وصكوك الشريحة الأولى، مخصوماً منها أسهم الخزينة والخصومات الأخرى المقررة. رأس المال المساند يتكون من المبالغ المحددة للمخصصات المؤهلة.

## 1.18 توزيعات الأرباح

أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في 29 يناير 2025م بتوزيع أرباح نهائية عن العام 2024م بقيمة 746.1 مليون ريال سعودي. وسينتج عن ذلك دفع مبلغ صافي قدره 0.30 ريال سعودي للسهم الواحد لمساهمي المصرف. تم إدراج توزيعات الأرباح المقترحة ضمن حقوق الملكية.

## 2.18 إصدار أسهم منحة

بتاريخ 31 ديسمبر 2023م، أوصى مجلس الإدارة الجمعية العامة غير العادية للمصرف بزيادة رأس المال بمقدار 5,000 مليون ريال سعودي عن طريق رسملة جزء من الأرباح المبقاة بحيث يتم منح سهم واحد لكل أربعة أسهم. في 23 أبريل 2024م، وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في اجتماعها على زيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم منحة. وبذلك، ارتفع عدد أسهم المصرف بعدد 500 مليون سهم ليصل إلى 2,500 مليون سهم، وارتفع رأس مال المصرف بمقدار 5,000 مليون ريال ليصل إلى 25,000 مليون ريال سعودي.

## 19. أرقام المقارنة

تم إعادة ترتيب أو إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة حيثما كان ذلك ضرورياً لعرض الأرقام بشكل أفضل.

## 20. الأحداث بعد فترة التقرير

لم تقع أي أحداث لاحقة بعد فترة التقرير من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في ولفرة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025م.

## 21. اعتماد القوائم المالية

اعتمدت هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس إدارة المصرف بتاريخ 30 شوال 1446هـ (الموافق 28 أبريل 2025م).